

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 314**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru:**  
**„RIDICARE RESTRICȚIE - CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINȚE P+2,**  
**PARCĂRI AUTO, ALEI PIETONALE, ÎMPREJMUIRE ”,**  
**Municipiul Ploiești, str. Fortunei nr. 6, jud. Prahova**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 377/26.07.2024 al primarului Municipiului Ploiești, Andrei-Liviu Volosevici, Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 305616/22.07.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1080/26.07.2024 și văzând documentația urbanistică PUZ – pentru: „RIDICARE RESTRICȚIE - CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINȚE P+2, PARCĂRI AUTO, ALEI PIETONALE, ÎMPREJMUIRE”, Municipiul Ploiești, str. Fortunei nr. 6, jud. Prahova, beneficiar ȘERBAN SILVIU NICOLAE, întocmită de S.C. GADART DESIGN S.R.L., arh. GOGONEA VALENTIN R.;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 026 din data de 11.09.2023, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 016 din data de 11.09.2023;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din data de 25.07.2024;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Aprobă PUZ – pentru: „RIDICARE RESTRICȚIE - CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINȚE P+2, PARCĂRI AUTO, ALEI PIETONALE, ÎMPREJMUIRE”, str. Fortunei nr. 6, Municipiul Ploiești, jud. Prahova, beneficiar ȘERBAN SILVIU NICOLAE, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

**Art. 3** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, 30 iulie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Nicolae-Vlad FRUSINA**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**